

Wąwolnica, dnia 19 marca 2025 r.

PROTOKÓŁ
z dnia 19 marca 2025 r.
z przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości wchodzącej w skład zasobu
nieruchomości Gminy Wąwolnica.

I. Termin i miejsce oraz rodzaj przetargu

II przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony dnia 19 marca 2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wąwolnicy przy ul. Lubelskiej 39, 24-160 Wąwolnica.

II. Imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej.

Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 14/25 Burmistrza Wąwolnicy z dnia 17 lutego 2025 r. w składzie:

1. Beata Gałek – Przewodnicząca Komisji
2. Monika Lenarciak – z-ca Przewodniczącej Komisji
3. Alicja Rejmak – Członek Komisji

III. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej.

Przedmiot przetargu – sprzedaż nieruchomości o numerze ewid. 941 o powierzchni 900 m² położona w województwie lubelskim, powiat Puławy, gmina Wąwolnica, obręb 0001- Bartłomiejowice, jednostka ewidencyjna 061410_2 Wąwolnica, jednostka rejestrowa G.177; opis nieruchomości – nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży położona jest w miejscowości Bartłomiejowice w gm. Wąwolnica. Działka zabudowana jest nieczynną zlewnią mleka, budynek nadaje się do rozbiórki lub generalnego remontu o pow. zabudowy 82m². Kształt działki – prostokątny, zbliżony do kwadratu. Działka przylega od południa do drogi publicznej powiatowej biegnącej przez wieś. Na nieruchomości zlokalizowana jest infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa. Lokalizacja działki w części zachodniej wsi. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ośrodka gminnego Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/249/02 z dnia 12 września 2002 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 122 z dnia 18 października 2002 r. poz. 2646 zmienionym Uchwałą Nr X/65/15 z dnia 26 października 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 12 lutego 2016 r. poz. 754, położona jest na terenie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej oznaczonym w rysunku planu symbolem MR i MN. Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o nr LU1P/00046166/0. Opis użytku: grunty rolne zabudowane -pow. 0,07 ha, pastwiska trwałe – pow. 0,02 ha.

IV. Obciążenia nieruchomości; zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość.

Zgodnie z księgą wieczystą nr LU1P/00046166/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Puławach działka nr 941 nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.

V. Wyjaśnienia i oświadczenia złożone przez oferentów.

- brak oferentów

VI. Osoby dopuszczone i niedopuszczone do przetargu wraz z uzasadnieniem

1. Osoby dopuszczone do przetargu:

BRAK OFERENTÓW

2. Osoby niedopuszczone do przetargu:

BRAK OFERENTÓW

VII. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu.

Cena wywoławcza do przetargu – 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Minimalne postąpienie - 600,00 zł (sześćset złotych).

Ze względu na brak oferentów najwyższa cena nie została osiągnięta.

VIII. Imię, nazwisko i adres albo nazwa lub firma oraz siedziba osoby wyłonione w przetargu jako nabywca

Przetarg wygrał(a):

- BRAK

IX. Uzasadnienie rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową.

Z uwagi na brak oferentów przetarg został zakończony wynikiem negatywnym.

X. Data sporządzenia protokołu

Protokół sporządzono w dniu 19 marca 2025 r. w Urzędzie Miejskim w Wąwolnicy na podstawie § 10 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r., poz. 1490 ze zm.).

Komisja przetargowa:

1.

2.

3.